

Einkommensnachweise [] Mietschuldenfreiheit [] Ausschluss GläubBefriedigung [] [] Meldebestätigung
 Eröffnungsbeschluss/ Forderungstabelle [] Betreuungsnachweis [] Personalausweis eingesehen []

Nur intern auszufüllen!

Wohnungsbaugesellschaft Rüdersdorf mbH

SELBSTAUSKUNFT

R.- Breitscheid- Str. 60

15562 Rüdersdorf b. Berlin

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) der Wohnungsbaugesellschaft Rüdersdorf mbH hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	weiterer Mietinteressent
Name		
Vorname/ n		
Geburtsdatum- und <u>ort</u>	//	//
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
jetzige Anschrift		
Telefon privat		
E- Mail*		
Telefon dienstlich*		
bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
derzeitig zuständige Leistungsbehörde		
derzeit ausgeübter Beruf		
Art und Höhe des aktuellen mon.Gesamt netto einkommen in € (bitte Nachweis beifügen)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschafts- verhältnis*	geb. am*	Eigenes Einkommen in Höhe von*

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

[] Die Wohnung wird für Person/en benötigt.

- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere (Anzahl/ Rasse):.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
- Mieter(s)*
- Vermieter(s)*, wegen
- Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- (wenn doch, dann bitte Datum der Eröffnung und Stand des Verfahrens angeben- Dokumente sind beizulegen)
-
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind bereit, bewilligte Sozialleistungen für Wohnunterkunftskosten an den Vermieter abzutreten.

Bei Angaben, die mit einem * gekennzeichnet sind, handelt es sich um freiwillige Angaben.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/ haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Sofern es nicht zum Abschluss eines Mietvertrages kommt, wird dieser Antrag nach 6 Monaten datenschutzgerecht vernichtet, es sei denn Sie bestätigen uns, dass Sie Ihre Bewerbung für einen Zeitraum von einem Jahr aufrechterhalten möchten.

Soweit es erforderlich ist, werden die Daten an andere Stellen bekannt gegeben. Dazu gehören: Kreditinstitute zur Abwicklung des Zahlungsverkehrs (z.B. Mieten- Einzug) , Handwerker zur Ausführung von Reparaturen in Mietwohnungen/ der Wohnanlage, Anwälte oder das zuständige Gericht zur Durchsetzung von Ansprüchen, Behörden, soweit eine gesetzliche Auskunftspflicht besteht, Wirtschaftsprüfer/ Steuerberater zur Durchsetzung der gesetzlichen Prüf- und Beratungsaufgaben.

Ich/ wir bestätige/ n die Richtigkeit meiner Angaben und mir ist bekannt, dass bei Falschangaben die Bearbeitung des Wohnungsgesuches beendet wird und der Abschluss eines Mietvertrages grundsätzlich ausgeschlossen wird.

....., den

Mietinteressent

Mietinteressent

Hiermit bestätige/n ich/ wir, dass ich/wir meine/ unsere Bewerbung für einen Zeitraum von einem Jahr aufrechterhalten möchte/n:

....., den

Mietinteressent

Mietinteressent

Bedenken vorhanden? Ja Nein

Interne Prüfung Mieterverwaltung der Wohnungsbaugesellschaft Rüdersdorf mbH

Ich/ wir willige/n ein, dass die Wohnungsbaugesellschaft Rüdersdorf mbH (im Folgenden: WBG Rüdersdorf), R.- Breitscheid- Str. 60, 15562 Rüdersdorf bei Berlin der Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG (im Folgenden: Bürgel), Radlkofenstr. 2, 81373 München, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/ uns von Bürgel erhält.

Unabhängig davon wird die WBG Rüdersdorf Bürgel auch Daten über ihre gegen mich/ uns bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. § 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 a Abs. 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe/n, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der WBG Rüdersdorf oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir die Forderung ausdrücklich anerkannt habe/n. Darüber hinaus wird die WBG Rüdersdorf Bürgel auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der WBG Rüdersdorf oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Bürgel speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des Bürgel- Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt Bürgel an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner von Bürgel sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Bürgel stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt Bürgel die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich/wir kann/können Auskunft bei Bürgel über mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das Bürgel- Auskunfts- Verfahren sind unter <https://www.buergel.de/de/selbstauskunft> abrufbar. Die postalische Adresse von Bürgel lautet:

Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG

Abtlg. Legal & Compliance

Gasstr. 18

22761 Hamburg

Mit Abschluss des Mietvertrages zur Wohnung VE: _____

erkläre/n ich/wir mein/unser Einverständnis, dass nachfolgend gekennzeichnete Dokumente für die Dauer des mit der WBG Rüdersdorf bestehenden Mietverhältnisses in der Mieterakte aufbewahrt werden:

<input checked="" type="checkbox"/> Selbstauskunft	<input type="checkbox"/> Kopie Aufenthaltstitel	<input type="checkbox"/> Kopie Personalausweis	<input type="checkbox"/> Kopie Betreuungsunterlagen
<input type="checkbox"/> Kopie Insolvenzunterlagen	<input type="checkbox"/> Kopie Rentenbescheid	<input type="checkbox"/> Kopie Leistungsbescheid	<input type="checkbox"/> Kopie Einkommensnachweis/e
<input type="checkbox"/> Kopie Meldebestätigung	<input type="checkbox"/> Bürgel- Auskunft	<input type="checkbox"/> Kopie Schufa-Auskunft	<input type="checkbox"/>

....., den

Mieter

Mieter